



**Budujemy
sieć ciepłowniczą
do dzielnicy
Chwarzno-Wiczlino**






**Zdecyduj i wybierz ciepło z miejskiej
sieci ciepłowniczej- już dziś przyłącz
się do ciepłolubnych!**

www.cieplolubni.com.pl






Dlaczego warto przyłączyć się do sieci ciepłowniczej?

-  **Ciepło sieciowe to najprostszy, najbezpieczniejszy i najbardziej ekologiczny sposób ogrzewania pomieszczeń i podgrzewania wody użytkowej.** Naszym wspólnym obowiązkiem jest dbałość o ekologię i czystość – proces produkcji ciepła sieciowego odbywa się w miejscu oddalonym od odbiorców i objęty jest stałym monitoringiem, dzięki temu dotrzymanywane są bardzo surowe normy ochrony środowiska.
-  **Źródło jest regularnie modernizowane w celu dostosowania do aktualnych norm środowiskowych. Nośnikiem ciepła jest gorąca woda.** Przyłączenie do systemu ciepłowniczego to możliwość optymalizacji sieci, przez co wszyscy przyczyniamy się do efektywniejszego wykorzystywania ciepła, co daje oszczędności i redukuje emisję gazów cieplarnianych.
-  **Stabilne ceny energii cieplnej są regulowane przez Urząd Regulacji Energetyki.**

Współpraca dla klimatu

Potrzebujemy Państwa zgody na zmianę sposobu zasilania oraz na udostępnienie terenu pod posadowienie sieci (w formie uchwały) – stosowne projekty uchwały zostały przekazane administratorom.

Wspólnotom Mieszkaniowym (przyłączanym w I etapie), których dotychczasowym źródłem ciepła są kotłownie gazowe stanowiące własność OPEC, z uwagi na dofinansowanie ze środków unijnych oferujemy:

-  **Bezpłatne zaprojektowanie** przyłączy ciepłowniczych do pomieszczeń kotłowni gazowych należących do OPEC
-  **Bezpłatny demontaż** dotychczasowej kotłowni gazowej i montaż węzła grupowego
-  **Bezpłatne wybudowanie** przyłączy ciepłowniczych do pomieszczeń kotłowni gazowych i **wykorzystanie dotychczasowej niskoparametrowej infrastruktury ciepłowniczej pomiędzy budynkami stanowiącej własność OPEC** – dzięki temu **nie będzie zachodziła potrzeba dodatkowych prac ziemnych na terenie Wspólnoty ani prac remontowych związanych z wymianą instalacji wewnętrznej w budynkach.** Zmiana sposobu zasilania budynku w ciepło nie powoduje zwiększenia zużycia energii, które mogłoby się przełożyć na rachunki za ciepło.

Harmonogram prac

- ✓ **Projekt:** Przebieg trasy przyłączy na terenach Wspólnot Mieszkaniowych będzie konsultowany z Wspólnotami. Termin ukończenia etapu projektowania: kwiecień 2022 r.
- ✓ **Budowa:** W przypadku wystąpienia utrudnień drogowych pojawią się wyprzedzające komunikaty. Sieć osiedlową budujemy ograniczając utrudnienia komunikacyjne poprzez zastosowanie przewiertów pod istniejącą infrastrukturą drogową. **OPEC odtworzy teren do stanu pierwotnego po zakończeniu prac ziemnych i udzieli gwarancji na odtworzoną nawierzchnię.**
- ✓ **Termin budowy sieci: marzec – czerwiec 2023 r.**
- ✓ **Odbiór ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej: lipiec 2023 r.**

Docelowy plan – przyłączyć całą dzielnicę! Rozpoczynamy prace nad etapem I

kotłownia gazowa OPEC przy ul. Kamrowskiego 3 i adresy do niej podłączone, tj. Kamrowskiego 1 i Kamrowskiego 5;

kotłownia gazowa OPEC przy ul. Kamrowskiego 7 i adresy do niej podłączone, tj. Kamrowskiego 9 i Kamrowskiego 11;

kotłownia gazowa OPEC przy ul. Staniszewskiego 8 i adresy do niej podłączone, tj. Staniszewskiego 8-10 i Staniszewskiego 6;

kotłownia gazowa OPEC przy ul. Staniszewskiego 15 i adres do niej podłączony, tj. Staniszewskiego 17;

kotłownia gazowa OPEC przy ul. Janki Bryła 8 i adresy do niej podłączone,

tj. Janki Bryła 10, Janki Bryła 12, Janki Bryła 14 i Baranauskasa 4;

kotłownia gazowa OPEC przy ul. Zaruskiego 27 i adresy do niej podłączone, tj. Zaruskiego 29 i Baranauskasa 2.



I ETAP

Planowany odbiór ciepła
od czerwca 2023 r.

 **Budynki istniejące
(kotłownie)**

Miejska sieć ciepłownicza OPEC	Kotłownia gazowa OPEC
<p>Ekologia i czystość Proces produkcji ciepła sieciowego odbywa się w kogeneracji, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w miejscu oddalonym od odbiorców i objęty jest stałym monitoringiem, dzięki temu dotrzymywane są bardzo surowe normy ochrony środowiska. Źródło jest regularnie modernizowane w celu dostosowania do aktualnych norm środowiskowych. Nośnikiem ciepła jest gorąca woda.</p>	<p>Ekologia i czystość Emisja spalin w miejscu spalania.</p>
<p>Pogotowie ciepłownicze 24/7 Sieć wyposażona jest w system alarmowy umożliwiający zlokalizowanie awarii z dokładnością do 1m.</p>	<p>Pogotowie ciepłownicze 24/7</p>
<p>Zużycie energii Rozliczenie w oparciu o ciepłomierze zamontowane w budynkach (w GJ); zmiana sposobu zasilania nie ma wpływu na wielkość zużycia energii.</p>	<p>Zużycie energii rozliczenie w oparciu o ciepłomierze zamontowane w budynkach (w GJ)</p>
<p>Cena Stabilne ceny są regulowane przez Urząd Regulacji Energetyki.</p>	<p>Cena tendencja wzrostowa ceny paliwa gazowego na świecie</p>
<p>Uruchamianie ciepła Możliwe jest przez cały rok.</p>	<p>Uruchamianie ciepła możliwe jest przez cały rok</p>
<p>Instalacja wewnętrzna w budynku Bez konieczności modernizacji – wykorzystanie dotychczasowej instalacji.</p>	<p>Instalacja wewnętrzna w budynku dotychczasowa instalacja</p>

Zadbajmy wspólnie o środowisko i zwiększmy bezpieczeństwo w dzielnicy Chwarzno-Wiczlino!

Dostarcz nam do 31 stycznia 2022r. stosowne uchwały i podpis w OPEC umowę na zmianę sposobu zasilania budynków w ciepło!



Masz pytania? Skontaktuj się z nami!

e-mail: rozwoj@opecgdy.com.pl, tel.: 58 62-73-928