

Okręgowe Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
w Gdyni

81-213 Gdynia, ul. Opata Hackiego 14
telefony: (58) 627 -38- 01, fax: (58) 663 -14 -33
www.opecgdy.com.pl e-mail: bok@opecgdy.com.pl
NIP 586-010-42-91

Taryfa dla ciepła

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI PREZESA

z dnia 30 lipca 2025 r.

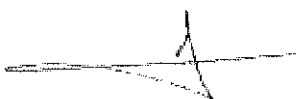
OGD.ZRI.4210.11.2025.169.XXV.OJ

Z wyrażeniem
Przewodniczący Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR
Północnego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Gdańsku

Bogdan Prejzner

2025 r.



SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ I	
Objaśnienie pojęć i skrótów używanych w taryfie	3
CZĘŚĆ II	
Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.....	4
CZĘŚĆ III	
Podział odbiorców na grupy taryfowe	4
CZĘŚĆ IV	
Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.....	6
CZĘŚĆ V	
Warunki stosowania cen i stawek opłat	7



CZĘŚĆ I

Objaśnienie pojęć i skrótów używanych w taryfie.

- **ustawa** - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.),
- **rozporządzenie taryfowe** - rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 z późn. zm.),
- **rozporządzenie przyłączeniowe** - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16 poz. 92),
- **grupa taryfowa** - grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- **źródło ciepła** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **lokalne źródło ciepła** - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
- **sieć ciepłownicza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- **kogeneracja** - równoczesne wytwarzanie ciepła i energii elektrycznej lub mechanicznej w trakcie tego samego procesu technologicznego,
- **przyłącze** - odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- **węzeł cieplny** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- **grupowy węzeł cieplny** - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- **instalacja odbiorcza** - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- **zewnętrzna instalacja odbiorcza** - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,
- **obiekt** - budynek lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- **układ pomiarowo-rozliczeniowy** - zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,
- **warunki obliczeniowe:**
 - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
 - b) normatywną temperaturę ciepłej wody,
- **moc cieplna** - ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- **zamówiona moc cieplna** - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła

wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gdyni, zwane dalej „OPEC”,

- **wytwórca ciepła** – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła,
- **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek,
- **Wc** – źródło ciepła zlokalizowane w Wejherowie, przy ul. Staromłyńskiej 41, w którym wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania miału węgla kamiennego, stanowiące własność i eksploatowane przez OPEC,
- **Wec** – źródło ciepła zlokalizowane w Wejherowie, przy ul. Weteranów 13, w którym ciepło wytwarzane w jednostce kogeneracji pochodzi ze spalania gazu ziemnego, stanowiące własność i eksploatowane przez OPEC.

CZEŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.

OPEC prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- **wytwarzania ciepła** - nr WCC/286/164/U/OT1/98/SA z dnia 22 października 1998 r., zmienionej późniejszymi decyzjami,
- **przesyłania i dystrybucji ciepła** - nr PCC/299/164/U/OT1/98/SA z dnia 22 października 1998 r., zmienionej późniejszymi decyzjami,
- **obrotu ciepłem** - nr OCC/86/164/U/OT1/98/SA z dnia 22 października 1998 r., zmienionej późniejszymi decyzjami.

CZEŚĆ III

Podział odbiorców na grupy taryfowe.

3.1.1. Miasto Gdynia

- G1** odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródle ciepła zlokalizowanym przy ul. **Dickmana 7**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczej w obiektach, w których są one zlokalizowane lub do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność OPEC,
- G2** odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródle ciepła, zlokalizowanym przy ul. **Szczecińska 11**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest do obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność OPEC,
- G3** odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródłach ciepła, zlokalizowanych w Gdyni przy ul: **Kańskiego 5, Zaruskiego 2, Zaruskiego 8, Zaruskiego 10, Zaruskiego 16, Filipkowskiego 1-3, Filipkowskiego 2, Filipkowskiego 9, Filipkowskiego 12, Filipkowskiego 14, Filipkowskiego 16, Filipkowskiego 18, Filipkowskiego 20, Filipkowskiego 21, Filipkowskiego 23-25, Janki Bryła 20, Janki Bryła 21, Niemena 2, Niemena 19, Miętowa 152, Felińskiego 1, Św. Faustyny 8, Janki Bryła 37, Grabowskiego 5, Wagnera 4 i Tęczowa 33**, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność OPEC,
- G4** odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródłach ciepła, zlokalizowanych przy **Al. Zwycięstwa 190A, Al. Zwycięstwa 246/248 i Wagnera 22**, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane lub do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność odbiorców,
- G5** odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródle ciepła, zlokalizowanym przy **Al. Zwycięstwa 237**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest do obiektów, poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane.
- G6** odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródle ciepła, zlokalizowanym przy ul. **Puszczyka**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest do obiektów, poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane.
- G7** odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z oleju opałowego w źródle ciepła, zlokalizowanym przy ul. **Dickmana 62**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest do obiektów poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność OPEC.

G8 odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z oleju opałowego w źródle ciepła, zlokalizowanym przy ul. **Bieszczadzka**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest do obiektów, poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane.

3.1.2. Miasto Rumia

Ru1 odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródłach ciepła, zlokalizowanych przy ul: **Podgórna 9c** i **Leśna 4**, w których zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane oraz do sąsiednich obiektów, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność OPEC.

3.1.3. Miasto Reda

Re1 odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródle ciepła, zlokalizowanym przy ul. **Widokowa 8**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest do obiektów, poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane.

3.1.4. Gmina Kosakowo

K1 odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w źródle ciepła, zlokalizowanym przy ul. **Wielopole 38**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest do obiektów poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze, stanowiące własność OPEC.

3.1.5. Miasto Sopot

S4 odbiorcy, którym ciepło wytwarzane z gazu ziemnego w eksploatowanym przez OPEC źródle ciepła, zlokalizowanym przy ul. **Al. Niepodległości 863**, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, dostarczane jest bezpośrednio do instalacji odbiorczych w obiektach, w których są one zlokalizowane oraz do obiektów sąsiednich, poprzez zewnętrzne instalacje odbiorcze eksploatowane przez OPEC.

3.1.6. Miasto Wejherowo

W-OX odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła Wc i Wec, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą stanowiącą własność OPEC i przez nie eksploatowaną oraz węzły cieplne stanowiące własność odbiorców i przez nich eksploatowane,

W-IDE odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła Wc i Wec, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane,

W-GDE-ox odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła Wc i Wec, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne, stanowiące własność i eksploatowane przez OPEC oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność odbiorców i przez nich eksploatowane,

W-GDE-de odbiorcy, którym ciepło wytwarzane w źródłach ciepła Wc i Wec, dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność i eksploatowane przez OPEC.

3.2. Odbiorcy z miast: Gdynia, Rumia, Reda i Gminy Kosakowo, którym dostarczane jest ciepło zakupywane od PGE

PW-OX odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, stanowiącą własność OPEC i przez nie eksploatowaną oraz węzły cieplne, stanowiące własność odbiorców i przez nich eksploatowane,

PW-IDE odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą oraz węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane,

PW-GDE-ox odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i grupowe węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność odbiorców i przez nich eksploatowane,

PW-GDE-oe odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą i grupowe węzły cieplne, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność odbiorców, a eksploatowane przez OPEC,

PW-GDE-de odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest do ich obiektów poprzez sieć ciepłowniczą, grupowe węzły cieplne oraz zewnętrzne instalacje odbiorcze za tymi węzłami, stanowiące własność OPEC i przez nie eksploatowane.



CZĘŚĆ IV
Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

4.1. Ceny i stawki opłat*

Miasto Gdynia

L.p.	Symbol grupy	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną [zł/MW]	Stawka opłaty za ciepło [zł/Gj]
1.	G1	13 057,13	102,41
2.	G2	26 468,50	98,79
3.	G3	23 216,37	103,10
4.	G4	20 074,21	95,41
5.	G7	23 928,03	100,75

L.p.	Symbol grupy	Cena za zamówioną moc cieplną [zł/MW]		Cena ciepła [zł/Gj]	Cena nośnika ciepła [zł/m ³]	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe [zł/MW]		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe [zł/Gj]
		roczna	rata miesięczna			roczna	rata miesięczna	
1.	G5	207 669,85	17 305,82	97,93	23,26	36 602,21	3 050,18	19,37
2.	G6	204 136,77	17 011,40	116,95	26,68	44 364,10	3 697,01	30,53
3.	G8	113 273,52	9 439,46	111,99	18,33	91 782,49	7 648,54	62,26

Miasto Rumia

L.p.	Symbol grupy	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną [zł/MW]	Stawka opłaty za ciepło [zł/Gj]
1.	Ru1	26 747,44	115,09

Miasto Reda

L.p.	Symbol grupy	Cena za zamówioną moc cieplną [zł/MW]		Cena ciepła [zł/Gj]	Cena nośnika ciepła [zł/m ³]	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe [zł/MW]		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe [zł/Gj]
		roczna	rata miesięczna			roczna	rata miesięczna	
1.	Re1	342 603,19	28 550,27	88,85	12,49	99 323,01	8 276,92	29,04

Gmina Kosakowo

L.p.	Symbol grupy	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną [zł/MW]	Stawka opłaty za ciepło [zł/Gj]
1.	K1	25 866,33	135,57

Miasto Sopot

L.p.	Symbol grupy	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną [zł/MW]	Stawka opłaty za ciepło [zł/Gj]
1.	S4	22 840,19	110,89

Miasto Wejherowo

L.p.	Symbol grupy	Cena za zamówioną moc cieplną [zł/MW]		Cena ciepła [zł/Gj]	Cena nośnika ciepła [zł/m ³]	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe [zł/MW]		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe [zł/Gj]
		roczna	rata miesięczna			roczna	rata miesięczna	
1.	W-OX	202 867,68	16 905,64	76,71	12,40	41 161,02	3 430,09	20,98
2.	W-IDE	202 867,68	16 905,64	76,71	12,40	82 275,92	6 856,33	36,08
3.	W-GDE-ox	202 867,68	16 905,64	76,71	12,40	57 080,06	4 756,67	32,63
4.	W-GDE-de	202 867,68	16 905,64	76,71	12,40	118 540,44	9 878,37	38,48

Miasto Gdynia, Rumia, Reda i Gmina Kosakowo

Stawki opłat za usługi przesyłowe:

L.p.	Symbol grupy	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe [zł/MW]		Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe [zł/GJ]	
		roczna	rata miesięczna	dla odbiorcy końcowego	dla odbiorcy niekońcowego
1.	PW-OX	41 938,44	3 494,87	17,94	17,11
2.	PW-IDE	57 391,48	4 782,62	28,31	X
3.	PW-GDE-ox	56 308,84	4 692,40	23,52	x
4.	PW-GDE-oe	66 020,04	5 501,67	28,65	x
5.	PW-GDE-de	88 558,03	7 379,84	29,56	x

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci*

L.p.	Średnica przyłącza	Stawka netto (zł / mb)		
		Przyłącze z rur preizolowanych wraz z robotami ziemnymi (odkład stały, wykopy umocnione, zasypka gruntem piaszczystym) i instalacjami.	Przyłącze z rur preizolowanych wraz z robotami ziemnymi (odkład stały, wykopy umocnione, zasypka gruntem piaszczystym) instalacjami, odtworzeniem nawierzchni drogowych i małej architektury.	Przyłącze z rur preizolowanych wraz z robotami ziemnymi (odkład stały, wykopy umocnione, zasypka gruntem piaszczystym) instalacjami, odtworzeniem nawierzchni drogowych i małej architektury oraz usunięciem kolizji z uzbrojeniem podziemnym.
1.	DN 25 mm	357,52	395,79	416,85
2.	DN 32 mm	363,08	404,20	430,48
3.	DN 40 mm	386,84	438,13	469,97
4.	DN 50 mm	414,42	468,69	493,25
5.	DN 65 mm	433,28	479,34	531,24
6.	DN 80 mm	468,23	495,31	571,23
7.	DN 100 mm	549,96	586,52	662,00
8.	DN 125 mm	585,98	639,18	748,37
9.	DN 150 mm	817,67	865,09	940,39
10.	DN 200 mm	1 212,33	1 288,06	1 382,74

* Ustalane w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odbiorcy z grup taryfowych PW będą dodatkowo obciążeni za zamówioną moc ciepłą, ciepło i nośnik ciepła według cen zawartych w taryfie dla ciepła, zatwierdzonej przez Prezesa URE dla PGE Energia Ciepła S.A.

CZĘŚĆ V

Warunki stosowania cen i stawek opłat.

- 5.1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
- 5.2. W przypadkach :
- niedotrzymania przez OPEC standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
 - uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego,
 - udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
 - nielegalnego poboru ciepła,
- stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

PREZES ZARZĄDU

Wojciech Folejewski